

Утверждаю



Координатор муниципальной программы
заместитель Главы Администрации по
архитектуре, строительству, жилищно-
коммунальному хозяйству и транспорту

(Гредягин А.А.)

Отчет о реализации муниципальной программы "Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами "

за 2024 год

Форма 1. Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования на реализацию муниципальной программы

Код аналитической программной				Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия		Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации				Расходы бюджета МО, тыс. руб.				Касовые расходы, %	
МП	Пп	ОМ	М	И			ГРБС	Рз	Пр	ЦС	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января отчетного года	сводная бюджетная роспись на отчетную дату (2024)	Касовое исполнение на отчетную дату	к плану на 1 января отчетного года (гр 15/ гр 13*100)	к плану на отчетную дату(гр 15/гр 14*100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
15	0				"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"	Всего Управление муниципального имущества и земельных ресурсов	939					9768,0	25842,8	25017,6	256,1	96,8
15	0	01			Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами	Всего Управление муниципального имущества и земельных ресурсов	939					649,5	397,0	279,5	43,0	70,4
15	0	01	2	1	Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) с целью предоставления земельных участков в аренду, в собственность	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	939	01	13	1500160190	244	250,0	136,8	63,0	25,2	46,0
15	0	01	5	1	Комплексные кадастровые работы	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	939	01	13	1500105040, 15001S5040	244	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	0	01	6	1	Формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков. (в т.ч. софинансирование ГП "Управление государственным имуществом" на 2013-2020 годы)	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	939	01	13	1500160390	244	399,5	260,2	216,5	54,2	83,2
					Эффективное управление и	Всего						4305,1	18269,4	17878,9	415,3	97,9

[illegible]

Форма 2. Отчет о расходах на реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Код аналитической программной классификации		Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей			Отношение фактических расходов к оценке расходов, %
МП	Пп			Оценка расходов согласно муниципальной программе	Фактические расходы на отчетную дату		
1	2	3	4	5	6	7	
15	0	"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"	Всего	25 842,8	25 017,6	96,8	
			1) бюджет муниципального образования	25 842,8	25 017,6	96,8	
			в том числе:				
			собственные средства бюджета города Воткинска	25 842,8	25 017,6	96,8	
			средства бюджета Удмуртской Республики				
			средства бюджета Российской Федерации				
			2) средства бюджетов других уровней бюджетной системы Российской Федерации, планируемые к привлечению				
3) иные источники							

Форма 3. Отчет о выполнении основных мероприятий муниципальной программы

Код аналитической программной классификации				Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок выполнения плановый	Срок выполнения фактический	Ожидаемый непосредственный результат	Достигнутый результат	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
МП	Пп	ОМ	М							
15	0			Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска						
15	0	01		Эффективное управление и распоряжение земельными ресурсами	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска	2024г				
15	0	01	1	Реализация мероприятий по проведению кадастровых работ с целью формирования земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами, и постановке их на государственный кадастровый учет	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Доведение до 90,0% доли МКД, расположенных на земельных участках в отношении которых осуществлен государственный учет	Доля поставленных на кадастровый учет домов составляет -91 %.	
15	0	01	2	Организация и проведение торгов (конкурсов, аукционов) с целью предоставления земельных участков в аренду, в собственность	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Пополнение доходной части бюджета МО «Город Воткинск» от использования и распоряжения земельными ресурсами	Продано право на заключение договоров аренды -6 земельных участка, в собственность-47 земельных участков. Средства поступили в бюджет МО "Город Воткинск".	Проблем не выявлено
15	0	01	3	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков, анализ предложений по их возможному использованию, в том числе продаже, передаче в аренду	Проведено межевание 74 земельных участков, из них 39 - для ИЖС. Проведена оценка 38 земельных участков, из них для определения размера платы для ИЖС - 28, для произв. деят-10.	Проблем не выявлено
15	0	01	4	Резервирование земель и изъятие земельных участков для муниципальных нужд	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2023 г	в течение года	Сформированный резерв земельных участков для муниципальных нужд	Работа по данному мероприятию не осуществлялась	

15	0	01	5	Реализация мероприятий на проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, в том числе работ по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий, подлежащих предоставлению бесплатно в собственность гражданам в соответствии с законодательством	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Обеспечение реализации социальных гарантий предусмотренных Законом № 68-РЗ от 15.12.2002 года в отношении отдельных групп граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.	Земельные участки не формировались, не ставились на кадастровый учет.	
15	0	01	6	Формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков расположенных под городскими лесами	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Создание условий для эффективного управления земельными ресурсами	Земельные участки под городскими лесами поставлены на кадастровый учет в полном объеме	Проблем не выявлено
15	0	01	7	Предоставление муниципальных услуг согласно утвержденному Перечню	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Открытость деятельности органов местного самоуправления, сокращение административных барьеров	Услуга предоставляется в соответствии с действующим законодательством	Проблем не выявлено
15	0	01	8	Государственная регистрация права муниципальной собственности на земельные участки	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Доведение до 100% доли земельных участков, в отношении которых необходима регистрация права муниципальной собственности	Зарегистрировано в муниципальную собственность 53 земельных участка	Проблем не выявлено
15	0	01	9	Оказание методической и консультационной помощи органам местного самоуправления, муниципальным предприятиям и учреждениям по вопросам управления земельными ресурсами	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Эффективное управление земельными ресурсами	Даны консультации юридическим и физическим лицам - 2980, из них физическим лицам-2129, юридическим лицам - 851.	Проблем не выявлено
15	0	01	10	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия в сфере управления земельными ресурсами, а также переход к предоставлению услуг в сфере управления земельными ресурсами в электронном виде	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Совершенствование системы управления земельными ресурсами посредством применения современных информационно-коммуникационных технологий	По услугам организовано межведомственное взаимодействие: сделано запросов в ФГБУ "ФКП Росреестра по УР" в количестве - 1609, в БУ УР "ЦКО БТИ" - 88	Проблем не выявлено

15	0	01	11	Осуществление муниципального земельного контроля	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска	2024 г	в течение года	Выявление фактов самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков не по назначению, незаконной переуступки права пользования земель, самовольной мены земельными участками. Направление материалов в органы, уполномоченные на рассмотрение данных материалов, с целью привлечения нарушителей к административной и иной ответственности	Проверки не осуществлялись. Наложено мараторий.	Отсутствие ресурсного обеспечения для привлечения квалифицированных специалистов
15	0	01	12	Выполнение функций главного администратора доходов бюджета МО «Город Воткинск» по соответствующим кодам бюджетной классификации	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска	2024 год	в течение года	Администрирование доходов от использования земельных участков в соответствии с действующим законодательством	С начала года поступило доходов на сумму 98436,70 тыс.руб	
15	0	01	13	Выполнение комплексных кадастровых работ	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска	2024 г	в течение года	Необходимость внесения в ЕГРН сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ.	Работы не проводились	
15	0	02		Эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Воткинска	2024 г				

15	0	02	1	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г		в течение года	Реализация муниципального имущества, не отвечающего функциям органов местного самоуправления, пополнение доходной части бюджета МО "Город Воткинск"	Утвержден Прогнозный План приватизации муниципального имущества города Воткинска на 2025 и на плановый период 2026-2027 годов (решение Воткинской городской Думы от 25.12.2024 № 450-РП). Объявлено торгов -6; состоялись -2 торгов, заключено 2 договора купли-продажи ,в доход поступило -4869,60 тыс.руб., в том числе НДС.	Низкая ликвидность объектов, в следствии чего снижение доходности от продажи
15	0	02	2	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г		в течение года	Создание оптимальной структуры собственности МО «Город Воткинск» для выполнения полномочий (функций) органов местного самоуправления	Рассмотрение обращений публично-правовых образований о передаче в собственность МО "Город Воткинск" имущества, подготовка пакетов документов по перераспределению имущества между уровнями власти в соответствии с действующим законодательством	Проблем не выявлено
15	0	02	3	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г		в течение года	Сдача имущества в аренду, иное вовлечение муниципального имущества в хозяйственный оборот, получение доходов в бюджет МО «Город Воткинск»	Заключение договоров предусматривающих переход прав владения и /или пользования в отношении муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством. Поступило от использования имущества 1 401 тыс.руб. в доход МО "город Воткинск"	Проблем не выявлено
15	0	02	4	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г		в течение года	Администрирование доходов от использования имущества в соответствии с действующим законодательством	Доходы, поступающие в бюджет МО "Город Воткинск" администрируются Управлением муниципального имущества и земельных ресурсов	
15	0	02	5	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г		в течение года	Учет имущества МО «Город Воткинск» в соответствии с действующим законодательством	Ведение учета имущества, включение и исключение муниципального имущества из Реестра, корректировка информации об объектах собственности	Проблем не выявлено

15	0	02	6	Бюджетный учет имущества казны	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Ведение бюджетного учета имущества казны в соответствии с действующим законодательством	С начала года включено в состав имущества казны: движимого и недвижимого имущества на сумму 64 458,72 тыс.руб.; исключено на сумму 9 312,23 тыс.руб.	Проблем не выявлено
15	0	02	7	Подготовка технической документации и документации, необходимой для осуществления кадастрового учета объектов муниципальной собственности	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Обеспечение подготовки технической документации и документации, необходимой для осуществления кадастрового учета объектов муниципальной собственности	Достигнутый количественный результат приведенный в форме 5, целевой показатель 15.0.3	Проблем не выявлено
15	0	02	8	Государственная регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Обеспечение государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества	Достигнутый количественный результат приведенный в форме 5, целевой показатель 15.0.4	Проблем не выявлено
15	0	02	9	Предоставление муниципальных услуг согласно утвержденному Перечню	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Обеспечение раскрытия информации о муниципальном имуществе для всех заинтересованных лиц	Услуга предоставляется в соответствии с действующим законодательством	Проблем не выявлено
15	0	02	10	Оказание методической и консультационной помощи органам местного самоуправления, муниципальным предприятиям и учреждениям по вопросам управления имуществом	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Эффективное управление муниципальным имуществом	По мере обращения оказывалась методическая и консультационная помощь	Проблем не выявлено
15	0	02	11	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, а также переход к предоставлению услуг в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами в электронном виде	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Совершенствование системы управления муниципальным имуществом посредством применения современных информационно-коммуникационных технологий	Взаимодействие с Росреестром, БУ УР ЦКО БТИ"	Проблем не выявлено
15	0	02	12	Содержание объектов, включенных в состав муниципальной казны	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Обеспечение содержания объектов, включенных в состав казны	Расходы, направленные на содержание объектов казны составляют 4 048,97 тыс.руб., в т.ч. коммунальные расходы 2 680,0 тыс.руб. содержание и ремонт 963,33 тыс.руб.; содержание спец. счетов, охрана 405,64 тыс. руб.	Проблем не выявлено

15	0	02	13	Выявление на территории МО "Город Воткинск" правообладателей ранее учтенных объектов недвижимого имущества и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в случае если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", и права на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами (в рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 N 518-ФЗ).	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости	Весеннее обследование объектов.	
15	0	03		Содержание Управления муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г				
15	0	03	1	Содержание Управления муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	Управление муниципального имущества и земельных ресурсов города Воткинска	2024 г	в течение года	Осуществление эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом. Осуществление эффективного управления и распоряжения земельными ресурсами, находящимися в собственности муниципального образования "Город Воткинск", а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории города Воткинска.	Проведение мероприятий в рамках ресурсного обеспечения на сумму 859,23 тыс. руб.	6

Начальник Управления



А.П. Горбунов

Форма 4. Отчет о выполнении сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)

В рамках программы муниципальных задания на выполнение муниципальных услуг (работ) не выдаются

Форма 5. Отчет о достигнутых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

Код аналитической программы	№ п/п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)				Относительное отклонение факта от плана*	Темп роста к уровню прошлого года**, %	Обоснование отклонений значений целевого показателя (индикатора) на конец отчетного периода
				Факт на начало отчетного периода (за прошлый год) 2023 г.	План на конец отчетного (текущего) года 2024 г.	Факт на конец отчетного периода 2024 г.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	0	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на 2020-2026 годы								
	1	Площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. человек населения	га		0,04	0,05	0,02	0,400	50	ведется предоставление земельных участков в рамках 68-РЗ.
		В том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства	га		0,03	0,04	0,01	0,250	33	ведется предоставление земельных участков в рамках 68-РЗ.
	2	Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	%		92	93,5	80,55	0,861	88	
	3	Доля объектов муниципальной собственности, по которым необходима подготовка технической документации и документации, необходимой для осуществления кадастрового учета от общего количества объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества	%		50,1	47,9	45,70	1,048	91	
	4	Доля объектов муниципальной собственности, подлежащих обязательной регистрации прав от общего количества объектов, учтенных в Реестре муниципального имущества	%		49,8	47,7	45,07	1,058	91	
	5	Выполнение годового планового задания по поступлению денежных средств в доходную часть бюджета МО «Город Воткинск» от использования муниципального имущества, в процентах к плановому заданию (аренда)	%		100	100	110,31	1,103	110	
	6	Выполнение годового планового задания по поступлению денежных средств в доходную часть бюджета МО «Город Воткинск» от распоряжения муниципальным имуществом, в процентах к плановому заданию (продажа)	%		100	100	27,83	0,278	28	

			7	Выполнение годового планового задания по поступлению денежных средств в доходную часть бюджета МО «Город Воткинск» от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды, доходы от продажи земельных участков, расположенных в границах городского округа	%	100	100	111,03	1,110	111	
			8	Доля граждан, реализовавших свое право на бесплатное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в том числе граждан, имеющих трех и более детей от общего количества граждан, поставленных на учет для бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства	%	70,1	80	70,5	0,881	101	Ведется прием на учет граждан, имеющих право на бесплатное предоставление участков для ИЖС. Ведется предоставление участков.
			9	Осуществление муниципального земельного контроля, количество проверок в год.	шт	24	24	15	0,625	63	Проверки не осуществлялись, наложен мораторий
			10	Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа.	%	31,2	31,6	31,2	0,987	100	
			11	Доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, в основных фондах организаций муниципальной формы собственности (на конец года, по полной учетной стоимости).	%	2,35	1,46	1,46	1,000	62	
			12	Комплексные кадастровые работы	Квартал	1	0	1	1,000	100	
				Выявление на территории МО "Город Воткинск" правообладателей ранее учтенных объектов недвижимого имущества и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в случае если правоустанавливающие документы на ранее учтенные объекты недвижимости или документы, удостоверяющие права на ранее учтенные объекты недвижимости, были оформлены до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N122-ФЗ "О государственной регистрации прав на такие объекты недвижимости, подтверждающиеся указанными документами (в рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 N518-ФЗ).	шт.					443	

Форма 6. Сведения о внесенных за отчетный период изменениях в муниципальную программу

№ п/п	Вид правового акта	Дата принятия	Номер	Суть изменений (краткое изложение)
1	Постановление Администрации	13.11.2024	1414	Внесение изменений в паспорт «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами». приложение 1, 2, 5, 6 к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами» изложить в новой редакции

Форма 7. Результаты оценки эффективности муниципальной программы (подпрограммы)

Код административной программы классификации	Наименование муниципальной программы, подпрограммы		Координатор	Ответственный исполнитель	Эффективность реализации муниципальной программы (подпрограммы)	Степень достижения плановых значений целевых показателей (индикаторов)	Степень реализации мероприятий	Степень соответствия запланированно- му уровню расходов	Эффективность использования средств бюджета муниципального образования
	МП	ПП							
1	2	3	4	5	6-7х10	7	8	9	Э ит 10-8,9
15		"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"							
15	0	"Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами"	Заместитель главы Администрации города Воткинска по архитектуре, строительству, жилищно-земельным коммунальному хозяйству	Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами	0,897	0,868	1,000	0,968	1,033

Расчет степени реализации мероприятий (графа 8):

$$СМ_{МП} = M_{\Sigma} / M$$

24 (кол-во мероприятий выполнено) / 25 (общее кол-во мероприятий) = 0,96

Расчет степени достижения плановых значений целевых показателей (графа 7):

$$СП_{МП} = \sum_{i=1}^n СП_i / n$$

(0,1+0,9+1+1+1+1+0,7) / 8 (кол-во целевых показателей) = 6,7 / 8 = 0,838

Расчет степени соответствия запланированному уровню расходов (графа 9):

$$СР_{МП} = P_{факт} / P_{план}$$

11908,8 (фактические расходы) / 12357,6 (плановые расходы) = 0,964

Начальник Управления

 А.П. Горбунов